

**La Maddalena (SS)**

***PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE  
2023/2025***

**ALLEGATO I**

ALLEGATO I - SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025  
DELL'AMMINISTRAZIONE La Maddalena (SS)

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale (2)
	Disponibilità finanziaria (1)			
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	9.597.377,21	3.606.943,50	429.000,00	13.633.320,71
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
stanziamenti di bilancio	1.216.341,66	515.739,46	515.739,46	2.247.820,58
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>totale</b>	<b>10.813.718,87</b>	<b>4.122.682,96</b>	<b>944.739,46</b>	<b>15.881.141,29</b>

Il referente del programma  
DESSOLE MARCO

Note

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D.

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

ALLEGATO I - SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025  
DELL'AMMINISTRAZIONE La Maddalena (SS)

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione	Ambito di interesse dell'opera	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile, parzialmente, dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
	Completamento Ortopedico	b	b	2012	289.784,64	0,00	0,00	0,00	69,00	b1	no	a	no	a	no	no	0,00	no
					289.784,64	0,00	0,00	0,00										

Il referente del programma  
DESSOLE MARCO

Note

(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003

(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato

(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato

(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D

Tabella B.1

- a è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a nazionale
- b regionale

Tabella B.3

- a mancanza di fondi
- b1 cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2 cause tecniche: presenza di contenzioso
- c sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a prevista in progetto
- b diversa da quella prevista in progetto

ALLEGATO I - SCHEDE C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025  
DELL'AMMINISTRAZIONE La Maddalena (SS)

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art. 21 e art. 191 comma 1	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5	Alienati per il finanziamento e la realizzazione di opere pubbliche ex art.3 DL 310/1990 s.m.i.	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com							Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
													0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Il referente del programma  
DESSOLE MARCO

Note

(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento

(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

(4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Tabella C.1

- 1 no
- 2 parziale
- 3 totale

Tabella C.2

- 1 no
- 2 sì, cessione
- 3 sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

- 1 no
- 2 sì, come valorizzazione
- 3 sì, come alienazione

Tabella C.4

- 1 cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2 cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3 vendita al mercato privato
- 4 disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del comma 5 art.21

ALLEGATO I - SCHEDE D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025  
DELL'AMMINISTRAZIONE La Maddalena (SS)

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	CODICE ISTAT			localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
											Importo		Tipologia											
82004370902201800011			2024	DESSOLE MARCO	no	si	20	090	0035	ITG25	03	02-11	Recupero della sentieristica storica	3	0,00	313.034,12	0,00	0,00	313.034,12	0,00		0,00		
82004370902202000000			2023	CERA SILVIA	si	si	20	090	0035	ITG25	58	05-12	Ampliamento del Museo Lamboglia - dupim 2021-2023	2	742.806,80	527.193,20	0,00	0,00	1.270.000,00	0,00		0,00		
82004370902201800005			2023	CERA SILVIA	no	si	20	090	0035	ITG25	99	01-04	waterfront Cittadino - Stralcio lungomare	1	0,00	0,00	0,00	0,00	12.761.038,51	0,00		0,00		
82004370902202000001			2023	CERA SILVIA	no	si	20	090	0035	ITG25	01	05-10	Collettamento fognario vilaggio Piras		2.291.221,76	0,00	0,00	0,00	2.291.221,76	0,00		0,00		
82004370902201800012		820043709022018	2023	CERA SILVIA	si	si	20	090	0035	ITG25	57	05-11	Ristrutturazione Museo Lamboglia - Parchi per il clima 2021		820.000,00	60.000,00	0,00	0,00	880.000,00	0,00		0,00		
82004370902202000003			2023	CERA SILVIA	no	no	20	090	0035	ITG25	57	02-12	Messa in sicurezza Sasso Rosso		427.589,35	0,00	0,00	0,00	927.589,35	0,00		0,00		
82004370902202100009			2023	CERA SILVIA	no	no	20	090	0035	ITG25	07	02-11	Lavori di efficienza energetica della scuola moneta	1	650.000,00	0,00	0,00	0,00	650.000,00	0,00		0,00		
82004370902202100010			2023	CERA SILVIA	si	no	20	090	0035	ITG25	01	01-06	Realizzazione Pista ciclabile 2° stralcio del 1° lotto	1	2.650.000,00	0,00	0,00	0,00	2.650.000,00	0,00		0,00		
82004370902202100014			2022	DESSOLE MARCO	no	no	20	090	0035	ITG25	01	01-04	CABINA ELETTRICA		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00		
82004370902202100016			2022	CERA SILVIA	no	no	20	090	0035	ITG25	07	01-01	LUNGOMARE MIRABELLO	1	320.977,63	0,00	0,00	0,00	670.977,63	0,00		0,00		
82004370902202100019			2024	DESSOLE MARCO	no	no	20	090	0035	ITG25	07	01-01	SAGOMATURA E BITUMATURA DI STRADE EXTRAURBANE	1	0,00	1.046.716,18	0,00	0,00	1.046.716,18	0,00		0,00		
82004370902202100000		C68H22000040006	2023	DESSOLE MARCO	no	no	20	090	0035	ITG25	04	05-08	ASILO NIDO COMUNALE - RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE	2	1.062.034,00	0,00	0,00	0,00	1.062.034,00	0,00		0,00		
82004370902202100000		C65B22000170002	2024	CERA SILVIA	no	no	20	090	0035	ITG25	51	05-12	LAVORI DI COMPLETAMENTO INSEDIAMENTO SPORTIVO IN LOC. DELFINO	2	700.000,00	700.000,00	19.000,00	0,00	1.419.000,00	0,00		0,00		
82004370902202100000		C65B22000160004	2024	DESSOLE MARCO	no	no	20	090	0035	ITG25	01	05-12	NUOVI SPOGLIATOI DEL CAMPO SPORTIVO "PIETRO SECCI"	2	0,00	300.000,00	410.000,00	0,00	710.000,00	0,00		0,00		
82004370902202100000		C68C22000040001	2023	DESSOLE MARCO	no	no	20	090	0035	ITG25	04	05-11	RISTRUTTURAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE OSPEDALETTO GARIBALDI	2	400.000,00	400.000,00	0,00	0,00	800.000,00	0,00		0,00		
82004370902202100000		C65F21001610004	2024	CERA SILVIA	no	no	20	090	0035	ITG25	05	05-11	RESTAURO DEL FORTE SANT'ANDREA	1	0,00	260.000,00	0,00	0,00	260.000,00	0,00		0,00		
8200437090220200000			4/23	CERA SILVIA	si	no	20	090	0035	ITG25	03	02-11	INTERVENTO DI RECUPERO AMBIENTALE	1	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00		
8200437090220200000			9/23	CERA SILVIA	no	no	20	090	0035	ITG25	99		PROJECT ILLUMINAZIONE PUBBLICA	1	128.934,86	515.739,46	515.739,46	6.575.678,12	7.736.091,90	0,00		0,00		
8200437090220200000			2023	PIREDDU ALDO	no	no	20	090	0035	ITG25	99	02-11	birdwatching	2	150.000,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00		
															10.643.564,40	4.122.682,96	944.739,46	6.575.678,12	35.897.703,45	0,00		0,00		

Il referente del programma  
DESSOLE MARCO

ALLEGATO I - SCHEDE D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025  
DELL'AMMINISTRAZIONE La Maddalena (SS)

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	CODICE ISTAT			localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)						Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	
Importo		Tipologia																			

Note

- (1) Numero intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma  
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica  
(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)  
(4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento  
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera qq) del D.Lgs.50/2016  
(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016  
(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 11, 12 e 13  
(8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito  
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità  
(10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C  
(11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale  
(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 9 e 11. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1

- 1 Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03=realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2

- 1 Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3

- 1 priorità massima  
2 priorità media  
3 priorità minima

Tabella D.4

- 1 finanza di progetto  
2 concessione di costruzione e gestione  
3 sponsorizzazione  
4 società partecipate o di scopo  
5 locazione finanziaria  
6 contratto di disponibilità  
9 altro

Tabella D.5

- 1 modifica ex art.5 comma 9 lettera b)  
2 modifica ex art.5 comma 9 lettera c)  
3 modifica ex art.5 comma 9 lettera d)  
4 modifica ex art.5 comma 9 lettera e)  
5 modifica ex art.5 comma 11

ALLEGATO I - SCHEDE E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025  
DELL'AMMINISTRAZIONE La Maddalena (SS)

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione	CENTRALE DI COMMITENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
82004370902202000000		Ampliamento del Museo Lamboglia - dupim 2021-2023	CERA SILVIA	742.806,80	1.270.000,00	URB	2	si	si	1	241433	COMUNE DI LA MADDALENA	
82004370902201800005		waterfront Cittadino - Stralcio lungomare	CERA SILVIA	0,00	0,00	URB	1	si	si	2	241433	COMUNE DI LA MADDALENA	
82004370902202000001		Collettamento fognario vilaggio Piras	CERA SILVIA	2.291.221,76	2.291.221,76	ADN		si	si	3			
82004370902201800012	820043709022018	Ristrutturazione Museo Lamboglia - Parchi per il clima 2021	CERA SILVIA	820.000,00	880.000,00	VAB		si	si	2			
82004370902202000003		Messa in sicurezza Sasso Rosso	CERA SILVIA	427.589,35	427.589,35	AMB		no	no	2			
82004370902202100009		Lavori di efficienza energetica della scuola moneta	CERA SILVIA	650.000,00	650.000,00	AMB	1	no	no	3			
82004370902202100010		Realizzazione Pista ciclabile 2° stralcio del 1° lotto	CERA SILVIA	2.650.000,00	2.650.000,00	AMB	1	si	si	2			
82004370902202100014		CABINA ELETTRICA	DESSOLE MARCO	0,00	0,00	MIS		no	no	2			
82004370902202100016		LUNGOMARE MIRABELLO	CERA SILVIA	320.977,63	320.977,63	URB	1	si	si	2			
82004370902202100000	C68H22000040006	ASILO NIDO COMUNALE - RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE	DESSOLE MARCO	1.062.034,00	1.062.034,00	MIS	2	si	no	1			
82004370902202100000	C65B22000170002	LAVORI DI COMPLETAMENTO INSEDIAMENTO SPORTIVO IN LOC.DELFINO	CERA SILVIA	700.000,00	1.419.000,00	MIS	2	no	no	2			
82004370902202100000	C68C22000040001	RISTRUTTURAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE OSPEDALETTO GARIBALDI	DESSOLE MARCO	400.000,00	800.000,00		2	no	no				
82004370902202100000	C65F21001610004	RESTAURO DEL FORTE SANT'ANDREA	CERA SILVIA	0,00	260.000,00		1	no	no				
82004370902202200000		INTERVENTO DI RECUPERO AMBIENTALE	CERA SILVIA	300.000,00	300.000,00	AMB	1	no	no	3			
82004370902202200000		PROJECT ILLUMINAZIONE PUBBLICA	CERA SILVIA	128.934,86	1.160.413,78	MIS	1	no	no	1			
82004370902202200000		birdwatching	PIREDDU ALDO	150.000,00	150.000,00	AMB	2	si	si	2			

Il referente del programma  
DESSOLE MARCO

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1

ADN Adeguamento normativo  
AMB Qualità ambientale  
COP Completamento Opera Incompiuta  
CPA Conservazione del patrimonio  
MIS Miglioramento e incremento di servizio  
URB Qualità urbana  
VAB Valorizzazione beni vincolati  
DEM Demolizione Opera Incompiuta  
DEOP Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1 progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali"  
2 progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale"  
3 progetto definitivo  
4 progetto esecutivo

ALLEGATO I - SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025  
DELL'AMMINISTRAZIONE La Maddalena (SS)

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE  
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
----------------------------------	-----	-----------------------------	--------------------	---------------------	--

Il referente del programma  
DESSOLE MARCO

(1) Breve descrizione dei motivi